



## PLIEGO DE CONDICIONES DE LA SUBASTA PÚBLICA DE DIVERSOS INMUEBLES, PROPIEDAD DE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO, SITUADOS EN DIVERSOS MUNICIPIOS DE LA PROVINCIA DE A CORUÑA

Se ha acordado la iniciación de los procedimientos de enajenación de los inmuebles que se describen más adelante, propiedad de la Administración General del Estado, al no resultar necesarios para el uso general ni para el servicio público, ni resultar conveniente su explotación.

En cumplimiento de dichos acuerdos, teniendo en cuenta lo previsto en la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas (LPAP) y en el Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto, por el que se aprueba su Reglamento General (RLPAP), así como en la Orden HFP/1500/2021, de 29 de diciembre, de delegación de competencias, se ha dispuesto su subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, con sujeción a las siguientes

### CLÁUSULAS

**PRIMERA.-** Descripción de los inmuebles objeto de la subasta:

*Abreviaturas:* Zc: Zona de concentración; Lg: lugar; CIBI: Número de inventario; Ref. Cat: Referencia catastral.

LOTE	EXPTE. CIBI	DESCRIPCIÓN/MUNICIPIO/CARGAS	TIPO LICITACIÓN	TRAMO PUJA	DATOS REGISTRALES					
					Tomo	Libro	Registro	Folio	Nº Finca	Inscripción
1	2022 015 00497	Urbana: Suelo sin edificar, parcela 3.3 del SUNP. I-33-R, situada en la c/ Fonte do Ouro 30, parroquia de Iñás. Superficie suelo: 3.035 m <sup>2</sup> , Superficie edificable: 2.428 m <sup>2</sup> . CIBI 2014724150150000016. Ref. Cat: 5771303NH5957S0001MF. <b>OLEIROS</b>	364.200,00	1.000,00	3351	624	A Coruña nº 3	89	42018	2ª
2	2023 015 00166	Rústica: Parcela <b>264</b> Lg. Chousello. Zc. San Pedro de Cambás. Superficie: 0,0574 Ha. CIBI 2018724150150000009, Ref. Cat: 15003A501002640000QM. <b>ARANGA</b> . (Esta finca, como consecuencia de la concentración parcelaria, está gravada con una servidumbre de paso permanente de 3 metros de ancho, establecida en favor de las fincas nº 269, 270, 271 y 272, según refleja el título de propiedad).	462,00	50,00	2186	64	Betanzos	208	9413	1ª
3	2023 015 00167	Rústica: Parcela <b>346</b> Lg. Prado das Cubas. Zc. San Pedro de Cambás. Superficie: 0,0424 Ha. CIBI 2018724150150000010, Ref. Cat: 15003A501003460000QA. <b>ARANGA</b> . (Esta finca, como consecuencia de la concentración parcelaria, está gravada y goza de una servidumbre de paso permanente de 3 metros de ancho, establecida en favor de la finca nº 344 y que grava las fincas nº 348 y 351, según refleja el título de propiedad).	255,00	50,00	2186	64	Betanzos	209	9414	1ª



LOTE	EXPTE. CIBI	DESCRIPCIÓN/MUNICIPIO/CARGAS	TIPO LICITACIÓN	TRAMO PUJA	DATOS REGISTRALES					
					Tomo	Libro	Registro	Folio	Nº Finca	Inscripción
4	2023 015 00168	Rústica: Parcela <b>655</b> Lg. Os Cachóns. Zc. San Pedro de Cambás. Superficie: 0,0041 Ha. CIBI 2018724150150000011, Ref. Cat: 15003A501006550000QI. <b>ARANGA.</b> (Esta finca, como consecuencia de la concentración parcelaria, está gravada y goza de una servidumbre de paso permanente de 3 metros de ancho, establecida en favor de las fincas nº 647, 653, 650, 651, 652 y 654, y que grava las fincas nº 649, 656, 657, 658, 659, 660, 661 y 662. Además, está cruzada por un tendido eléctrico; todo ello según refleja el título de propiedad).	21,00	50,00	2186	64	Betanzos	210	9415	1ª
5	2023 015 00169	Rústica: Parcela <b>710</b> Lg. Gandarón. Zc. San Pedro de Cambás. Superficie: 0,0695 Ha. CIBI 2018724150150000012, Ref. Cat: 15003A501007100000QF. <b>ARANGA.</b> (Esta finca, como consecuencia de la concentración parcelaria, goza de una servidumbre de paso permanente de 3 metros de ancho que grava las fincas nº 963, 967, 964, 975, 965, 966, 974 y 976, y que también discurre por terreno excluido, según refleja el título de propiedad).	139,00	50,00	2186	64	Betanzos	211	9416	1ª
6	2023 015 00170	Rústica: Parcela <b>720</b> Lg. Pena Ferreira. Zc. San Pedro de Cambás. Superficie: 0,1731 Ha. CIBI 2018724150150000013, Ref. Cat: 15003A501007200000QI. <b>ARANGA.</b>	1.960,00	100,00	2186	64	Betanzos	212	9417	1ª
7	2023 015 00171	Rústica: Parcela <b>789</b> Lg. Cabo de Aldea. Zc. San Pedro de Cambás. Superficie: 0,1117 Ha. CIBI 2018724150150000014, Ref. Cat: 15003A501007890000QU. <b>ARANGA.</b> (Esta finca, como consecuencia de la concentración parcelaria, goza de una servidumbre de paso permanente de 3 metros de ancho que grava las fincas nº 782 y 785, según refleja el título de propiedad).	795,00	50,00	2186	64	Betanzos	213	9418	1ª
8	2023 015 00172	Rústica: Parcela <b>1009</b> Lg. Porto das Penas. Zc. San Pedro de Cambás. Superficie: 0,0022 Ha. CIBI 2018724150150000018, Ref. Cat: 15003A501010090000QO. <b>ARANGA.</b>	13,00	50,00	2186	64	Betanzos	217	9422	1ª
9	2023 015 00173	Rústica: Parcela <b>1306</b> Lg. Fonte Xacín. Zc. San Pedro de Cambás. Superficie: 0,0098 Ha. CIBI 2018724150150000020, Ref. Cat: 15003A501013060000QJ. <b>ARANGA.</b> (Esta finca está cruzada por un tendido eléctrico, según refleja el título de propiedad).	67,00	50,00	2186	64	Betanzos	219	9424	1ª
10	2023 015 00174	Rústica: Parcela <b>1486</b> Lg. Porto Muiño. Zc. San Pedro de Cambás. Superficie: 0,0054 Ha. CIBI 2018724150150000022, Ref. Cat: 15003A501014860000QL. <b>ARANGA.</b>	22,00	50,00	2186	64	Betanzos	221	9426	1ª
11	2023 015 00175	Rústica: Parcela <b>1523</b> Lg. Monte do Albeiro. Zc. San Pedro de Cambás. Superficie: 0,0254 Ha. CIBI 2018724150150000023, Ref. Cat: 15003A501015230000QO. <b>ARANGA.</b>	154,00	50,00	2186	64	Betanzos	222	9427	1ª
12	2023 015 00176	Rústica: Parcela <b>1810</b> Lg. O Cal. Zc. San Pedro de Cambás. Superficie: 0,0089 Ha. CIBI 2018724150150000024, Ref. Cat: 15003A501018100000QM. <b>ARANGA.</b>	200,00	50,00	2186	64	Betanzos	223	9428	1ª



LOTE	EXPTE. CIBI	DESCRIPCIÓN/MUNICIPIO/CARGAS	TIPO LICITACIÓN	TRAMO PUJA	DATOS REGISTRALES					
					Tomo	Libro	Registro	Folio	Nº Finca	Inscripción
13	2023 015 00177	Rústica: Parcela <b>15</b> Lg. As Fervezas. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,2483 Ha. CIBI 2018724150150000025, Ref. Cat: 15001A511000150000HZ. <b>ABEGONDO</b> (En esta finca se origina un rego, según refleja el título de propiedad)	2.216,00	100,00	2204	259	Betanzos	74	26375	1ª
14	2023 015 00178	Rústica: Parcela <b>197</b> Lg. Camporrapado. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,6340 Ha. CIBI 2018724150150000026, Ref. Cat: 15001A511001970000HK. <b>ABEGONDO</b>	2.170,00	100,00	2204	259	Betanzos	75	26376	1ª
15	2023 015 00180	Rústica: Parcela <b>237</b> Lg. Calle. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,0060 Ha. CIBI 2018724150150000027, Ref. Cat: 15001A511002370000HS. <b>ABEGONDO</b> (Linda con un lavadero municipal)	370,00	50,00	2218	260	Betanzos	52	26443	1ª
16	2023 015 00181	Rústica: Parcela <b>477</b> Lg. As Viñas. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,1575 Ha. CIBI 2018724150150000029, Ref. Cat: 15001A511004770000HL. <b>ABEGONDO</b> (Esta finca está cruzada por un tendido eléctrico, según refleja el título de propiedad)	700,00	50,00	2204	259	Betanzos	76	26377	1ª
17	2023 015 00186	Rústica: Parcela <b>480</b> Lg. As Ribeiras. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,0985 Ha. CIBI 2018724150150000030, Ref. Cat: 15001A511004800000HL. <b>ABEGONDO</b>	552,00	50,00	2204	259	Betanzos	77	26378	1ª
18	2023 015 00187	Rústica: Parcela <b>494-1 (494)</b> Lg. As Ribeiras. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,0792 Ha. CIBI 2018724150150000031, Ref. Cat: 15001A511004940000HE. <b>ABEGONDO</b>	352,00	50,00	2204	259	Betanzos	78	26379	1ª
19	2023 015 00188	Rústica: Parcela <b>678</b> Lg. Chousa. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,1035 Ha. CIBI 2018724150150000032, Ref. Cat: 15001A511006780000HD. <b>ABEGONDO</b>	608,00	50,00	2204	259	Betanzos	79	26380	1ª
20	2023 015 00189	Rústica: Parcela <b>878</b> Lg. Casal do Padre. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,3880 Ha. CIBI 2018724150150000033, Ref. Cat: 15001A511008780000HZ / 15001A511108780000HP <b>ABEGONDO</b> (Esta finca está dividida en dos porciones por el límite de zona establecido y está cruzada por una línea del tendido eléctrico, según refleja el título de propiedad)	1.280,00	100,00	2204	259	Betanzos	137	26401	1ª
21	2023 015 00190	Rústica: Parcela <b>905</b> Lg. Viña do Medio. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,1902 Ha. CIBI 2018724150150000034, Ref. Cat: 15001A511009050000HJ. <b>ABEGONDO</b> (Esta finca está cruzada por una línea del tendido eléctrico, según refleja el título de propiedad)	500,00	50,00	2204	259	Betanzos	80	26381	1ª
22	2023 015 00191	Rústica: Parcela <b>1031</b> Lg. Cortiña. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,1285 Ha. CIBI 2018724150150000035, Ref. Cat: 15001A511010310000HQ. <b>ABEGONDO</b> (Esta finca está cruzada por un rego, según refleja el título de propiedad)	683,00	50,00	2204	259	Betanzos	81	26382	1ª



LOTE	EXPTE. CIBI	DESCRIPCIÓN/MUNICIPIO/CARGAS	TIPO LICITACIÓN	TRAMO PUJA	DATOS REGISTRALES					
					Tomo	Libro	Registro	Folio	Nº Finca	Inscripción
23	2023 015 00192	Rústica: Parcela <b>1036</b> Lg. Cortiña. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,3994 Ha. CIBI 2018724150150000036, Ref. Cat: 15001A511010360000HM. <b>ABEGONDO</b> (Esta finca está cruzada por un rego, según refleja el título de propiedad)	2.123,00	100,00	2204	259	Betanzos	82	26383	1ª
24	2023 015 00193	Rústica: Parcela <b>1077</b> Lg. Rivera. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,0455 Ha. CIBI 2018724150150000037, Ref. Cat: 15001A511010770000HI. <b>ABEGONDO</b> (Por la cuneta pasa una línea de baja tensión y tiene un poste de teléfono)	280,00	50,00	2204	259	Betanzos	83	26384	1ª
25	2023 015 00194	Rústica: Parcela <b>1082</b> Lg. Rivera. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,5449 Ha. CIBI 2018724150150000038, Ref. Cat: 15001A511010820000HE. <b>ABEGONDO</b> (Esta finca está cruzada por una línea de tendido eléctrico, según refleja el título de propiedad)	2.812,00	100,00	2204	259	Betanzos	84	26385	1ª
26	2023 015 00195	Rústica: Parcela <b>1088-2 (11088)</b> Lg. Rivera. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,3049 Ha. CIBI 2018724150150000039, Ref. Cat: 15001A511110880000HM. <b>ABEGONDO</b>	1.661,00	100,00	2204	259	Betanzos	85	26386	1ª
27	2023 015 00196	Rústica: Parcela <b>1177</b> Lg. Longueiral. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,1440 Ha. CIBI 2018724150150000040, Ref. Cat: 15001A511011770000HS. <b>ABEGONDO</b> (Esta finca está cruzada por una línea de tendido eléctrico, según refleja el título de propiedad)	758,00	50,00	2204	259	Betanzos	65	26366	1ª
28	2023 015 00198	Rústica: Parcela <b>1403-2 (11403)</b> Lg. Coto de Casablanca. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,1014 Ha. CIBI 2018724150150000042, Ref. Cat: 15001A511114030000HL. <b>ABEGONDO</b> (Esta finca está atravesada por una línea de teléfono con un poste ubicado sobre la finca)	462,00	50,00	2204	259	Betanzos	66	26367	1ª
29	2023 015 00199	Rústica: Parcela <b>1412-1 (1412)</b> Lg. Coto de Casablanca. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,4659 Ha. CIBI 2018724150150000043, Ref. Cat: 15001A511014120000HG. <b>ABEGONDO</b>	2.447,00	100,00	2204	259	Betanzos	68	26369	1ª
30	2023 015 00200	Rústica: Parcela <b>1467</b> Lg. Abelendro. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,1711 Ha. CIBI 2018724150150000044, Ref. Cat: 15001A511014670000HU. <b>ABEGONDO</b>	738,00	50,00	2204	259	Betanzos	67	26368	1ª
31	2023 015 00201	Rústica: Parcela <b>1490</b> Lg. Abelendro. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,3760 Ha. CIBI 2018724150150000045, Ref. Cat: 15001A511014900000HK. <b>ABEGONDO</b>	2.248,00	100,00	2204	259	Betanzos	69	26370	1ª
32	2023 015 00202	Rústica: Parcela <b>1545</b> Lg. Lugar. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,4045 Ha. CIBI 2018724150150000046, Ref. Cat: 15001A511015450000HT. <b>ABEGONDO</b>	2.330,00	100,00	2204	259	Betanzos	70	26371	1ª



LOTE	EXPTE. CIBI	DESCRIPCIÓN/MUNICIPIO/CARGAS	TIPO LICITACIÓN	TRAMO PUJA	DATOS REGISTRALES					
					Tomo	Libro	Registro	Folio	Nº Finca	Inscripción
33	2023 015 00203	Rústica: Parcela <b>1551</b> Lg. Lugar. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 1,7385 Ha. CIBI 2018724150150000047, Ref. Cat: 15001A511015510000HO. <b>ABEGONDO</b> (Esta finca está cruzada por una conducción subterránea del gaseoducto A Coruña-Vigo, según refleja el título de propiedad)	10.885,00	500,00	2204	259	Betanzos	71	26372	1ª
34	2023 015 00204	Rústica: Parcela <b>1553</b> Lg. Abeleira. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 0,2905 Ha. CIBI 2018724150150000048, Ref. Cat: 15001A511015530000HR. <b>ABEGONDO</b>	1.674,00	100,00	2204	259	Betanzos	72	26373	1ª
35	2023 015 00205	Rústica: Parcela <b>1560-2 (11560)</b> Lg. Xeixade. Zc. Sta. María de Sarandóns. Superficie: 2,0777 Ha. CIBI 2018724150150000049, Ref. Cat: 15001A511115600000HY. <b>ABEGONDO</b> (Esta finca está cruzada por un rego, según refleja el título de propiedad)	10.748,00	500,00	2204	259	Betanzos	73	26374	1ª
36	2023 015 00299	<b>Urbana:</b> Parcela situada en Avda. Castilla, 92, en el margen izquierdo de la carretera N-VI, P.K. 581,900. Consta de una vivienda unifamiliar (antigua casilla de peón caminero, actualmente en desuso y tapiada) con almacén hacia su parte trasera, pequeño garaje con acceso desde callejón a través de la carretera y porción de terreno en la zona sur. Superficie suelo: 289 m <sup>2</sup> , Superficie construída: 230 m <sup>2</sup> . CIBI 1987724159990259001. Ref. Cat.: 4319209NH6941N0001FR. <b>BETANZOS</b>	23.576,50	1.000,00	2214	389	Betanzos	183	26444	1ª
37	2022 015 00222	<b>Urbana:</b> Antigua casilla de peón caminero situada en la carretera N-651 Ramal a Ferrol, p.k. 26, lugar de Peón nº 13. Superficie suelo: 195 m <sup>2</sup> , Superficie construída: 174 m <sup>2</sup> . CIBI 1987724159990308001. Ref. Cat: 7705141NJ6170S0001RB. <b>CABANAS</b>	4.290,00	100,00	1252	108	Pontedeume	175	12447	1ª
38	2023 015 00438	Rústica: Parcela <b>556</b> Lg. Cañoteira. Zc. Sta. Marina de Maroñas. Superficie: 1,1869 Ha. CIBI 2008724159990008356, Ref. Cat: 15046A503005560000PB. <b>MAZARICOS</b>	16.338,00	500,00	436	124	Muros-Corcubión	84	21275	1ª
39	2023 015 00439	Rústica: Parcela <b>271</b> Lg. Fonte dos Sapos. Zc. Sta. Marina de Maroñas. Superficie: 3,3769 Ha. CIBI 2011724159990000140, Ref. Cat: 15046A503002710000PB. <b>MAZARICOS</b>	40.388,40	1.000,00	436	124	Muros-Corcubión	224	21298	1ª
40	2023 015 00440	Rústica: Parcela <b>689</b> Lg. Agro de pedra y calzada. Zc. Sta. Marina de Maroñas. Superficie: 2,0744 Ha. CIBI 2008724159990008358, Ref. Cat: 15046A503006890000PP. <b>MAZARICOS</b> (Atravesada en su parte oeste por un rego)	20.928,60	1.000,00	436	124	Muros-Corcubión	86	21277	1ª
41	2023 015 00441	Rústica: Parcela <b>485</b> Lg. Ladriol. Zc. Sta. Marina de Maroñas. Superficie: 0,2265 Ha. CIBI 2008724159990008355, Ref. Cat: 15046A503004850000PS. <b>MAZARICOS</b>	1.060,20	100,00	436	124	Muros-Corcubión	83	21274	1ª



LOTE	EXPTE. CIBI	DESCRIPCIÓN/MUNICIPIO/CARGAS	TIPO LICITACIÓN	TRAMO PUJA	DATOS REGISTRALES					
					Tomo	Libro	Registro	Folio	Nº Finca	Inscripción
42	2023 015 00442	Rústica: Parcela <b>413</b> Lg. Braña. Zc. Sta. Marina de Maroñas. Superficie: 0,3726 Ha. CIBI 2011724159990000122, Ref. Cat: 15046A503004130000PD. <b>MAZARICOS</b>	4.211,90	100,00	454	127	Muros-Corcubiión	128	21431	1ª
43	2023 015 00443	Rústica: Parcela <b>33</b> Lg. Fonte Vilar. Zc. San Cosme de Antes II. Superficie: 0,0500 Ha. CIBI 2008724159990008314, Ref. Cat: 15046A510000330000PX. <b>MAZARICOS</b>	712,40	50,00	436	124	Muros-Corcubiión	67	21258	1ª
44	2023 015 00444	Rústica: Parcela <b>63</b> Lg. Agro Cobo. Zc. San Cosme de Antes II. Superficie: 0,0710 Ha. CIBI 2008724159990008320, Ref. Cat: 15046A510000630000PR. <b>MAZARICOS</b>	918,75	50,00	436	124	Muros-Corcubiión	68	21259	1ª
45	2023 015 00445	Rústica: Parcela <b>548</b> Lg. Brana da Renlla. Zc. San Cosme de Antes II. Superficie: 0,1985 Ha. CIBI 2008724159990008334, Ref. Cat: 15046A510005480000PS. <b>MAZARICOS</b>	1.392,95	100,00	436	124	Muros-Corcubiión	73	21264	1ª
46	2023 015 00446	Rústica: Parcela <b>681</b> Lg. Moullóns. Zc. San Cosme de Antes II. Superficie: 0,2045 Ha. CIBI 2008724159990008340, Ref. Cat: 15046A510006810000PZ. <b>MAZARICOS</b>	2.593,20	100,00	436	124	Muros-Corcubiión	76	21267	1ª
47	2023 015 00447	Rústica: Parcela <b>689-2 (689)</b> Lg. Moullóns. Zc. San Cosme de Antes II. Superficie: 1,1630 Ha. CIBI 2009724150150000068, Ref. Cat: 15046A510006890000PQ. <b>MAZARICOS</b>	12.793,00	500,00	436	124	Muros-Corcubiión	220	21294	1ª
48	2023 015 00449	Rústica: Parcela <b>806-2 (806)</b> Lg. Agro do Muiño. Zc. San Cosme de Antes II. Superficie: 0,0910 Ha. CIBI 2009724150150000069, Ref. Cat: 15046A510008060000PU. <b>MAZARICOS</b>	1.001,00	100,00	436	124	Muros-Corcubiión	221	21295	1ª
49	2023 015 00448	Rústica: Parcela <b>805-2 (805)</b> Lg. Costa de Vilar. Zc. San Julián de Beba. Superficie: 0,2325 Ha. CIBI 2008724159990008353, Ref. Cat: 15046B507008050000RZ. <b>MAZARICOS</b>	1.722,24	100,00	436	124	Muros-Corcubiión	81	21272	1ª
50	2023 015 00325	Rústica y Urbana: Parcela <b>838</b> , polígono 70, Rúa Creo - Lg. Chomenea. Superficie: 375 m <sup>2</sup> . CIBI 2021724150150000018, Ref. Cat: 15054A070008380000IH (parte rústica), 15054A070008380001OJ (parte urbana). <b>MUROS</b>	3.418,80	100,00	1201	131	Corcubiión - Muros	109	15026	1ª
51	2019 015 00113	Rústica: Parcela <b>2241</b> Lg. Coto do Esperón. Zc. San Estebo de Sedes. Superficie: 1,0820 Ha. (según título y Registro), 0,9344 Ha. (según Catastro). CIBI 2010724150150000135, Ref. Cat: 15055A522022410000AD. <b>NARÓN</b> (Sobre esta finca se ubica un aerogenerador integrado en el denominado Parque Eólico de Novo, Expte. 16/99, t.m. Valdoviño y Narón)	3.000,00	100,00	2770	741	Narón	104	58199	1ª



LOTE	EXPTE. CIBI	DESCRIPCIÓN/MUNICIPIO/CARGAS	TIPO LICITACIÓN	TRAMO PUJA	DATOS REGISTRALES					
					Tomo	Libro	Registro	Folio	Nº Finca	Inscripción
52	2023 015 00210	Rústica: Parcela <b>1-1 (1)</b> Lg. Adeburra. Zc. San Tirso de Cando. Superficie: 0,0234 Ha. CIBI 2011724150150000033, Ref. Cat: 15063B506000010000WU. <b>OUTES</b>	210,60	50,00	457	148	Muros-Corcubión	30	20769	1ª
53	2023 015 00211	Rústica: Parcela <b>95</b> Lg. Burreiros. Zc. San Tirso de Cando. Superficie: 0,0960 Ha. CIBI 2011724150150000034, Ref. Cat: 15063B506000950000WS. <b>OUTES</b>	960,00	50,00	457	148	Muros-Corcubión	31	20770	1ª
54	2023 015 00212	Rústica: Parcela <b>240-1 (240)</b> Lg. Agro Choiño. Zc. San Tirso de Cando. Superficie: 0,1835 Ha. CIBI 2011724150150000035, Ref. Cat: 15063B506002400000WT. <b>OUTES</b>	1.743,25	100,00	457	148	Muros-Corcubión	32	20771	1ª
55	2023 015 00213	Rústica: Parcela <b>283</b> Lg. Nándoa. Zc. San Tirso de Cando. Superficie: 0,0450 Ha. CIBI 2011724150150000036, Ref. Cat: 15063B506002830000WI. <b>OUTES</b>	675,00	50,00	457	148	Muros-Corcubión	33	20772	1ª
56	2023 015 00214	Rústica: Parcela <b>303</b> Lg. Tras da Costa. Zc. San Tirso de Cando. Superficie: 0,0692 Ha. CIBI 2011724150150000037, Ref. Cat: 15063B506003030000WF. <b>OUTES</b>	622,80	50,00	457	148	Muros-Corcubión	34	20773	1ª
57	2023 015 00215	Rústica: Parcela <b>432</b> Lg. Fretal. Zc. San Tirso de Cando. Superficie: 0,4740 Ha. CIBI 2011724150150000042, Ref. Cat: 15063B506004320000WF. <b>OUTES</b> (Esta finca está cruzada por una línea del tendido eléctrico, según refleja el título de propiedad)	3.318,00	100,00	457	148	Muros-Corcubión	64	20789	1ª
58	2023 015 00216	Rústica: Parcela <b>491</b> Lg. Xesteira. Zc. San Tirso de Cando. Superficie: 0,0575 Ha. CIBI 2011724150150000038, Ref. Cat: 15063B506004910000WG. <b>OUTES</b>	632,50	50,00	457	148	Muros-Corcubión	35	20774	1ª
59	2023 015 00217	Urbana: Parcela <b>572</b> Lg. Curtiña, Zc. San Tirso de Cando. Superficie: 390 m². CIBI 2011724150150000039, Ref. Cat: 15063B506005720000WJ. <b>OUTES</b>	3.352,00	100,00	457	148	Muros-Corcubión	36	20775	1ª
60	2023 015 00218	Urbana: Parcela <b>614</b> Lg. Horta de Arriba Zc. San Tirso de Cando. Superficie: 40 m². CIBI 2011724150150000040, Ref. Cat: 15063B506006140000WY. <b>OUTES</b>	304,00	50,00	457	148	Muros-Corcubión	37	20776	1ª
61	2023 015 00219	Rústica: Parcela <b>1086</b> Lg. Xunqueira Vella. Zc. San Tirso de Cando. Superficie: 0,0670 Ha. CIBI 2011724150150000045, Ref. Cat: 15063B506010860000WO. <b>OUTES</b> (Esta finca está cruzada por una conducción subterránea de agua para usos domésticos, según refleja el título de propiedad). Está atravesada por su lindero norte por una línea aérea de transporte de energía eléctrica de baja tensión.	871,00	50,00	457	148	Muros-Corcubión	39	20778	1ª



LOTE	EXPTE. CIBI	DESCRIPCIÓN/MUNICIPIO/CARGAS	TIPO LICITACIÓN	TRAMO PUJA	DATOS REGISTRALES					
					Tomo	Libro	Registro	Folio	Nº Finca	Inscripción
62	2023 015 00220	Rústica: Parcela <b>1088</b> Lg. Xunqueira Vella. Zc. San Tirso de Cando. Superficie: 0,0400 Ha. CIBI 2011724150150000046, Ref. Cat: 15063B506010880000WR. <b>OUTES</b>	200,00	50,00	457	148	Muros-Corcubión	40	20779	1ª
63	2023 015 00221	Rústica: Parcela <b>1091</b> Lg. Xunqueira. Zc. San Tirso de Cando. Superficie: 0,0210 Ha. CIBI 2011724150150000047, Ref. Cat: 15063B506010910000WR. <b>OUTES</b>	84,00	50,00	457	148	Muros-Corcubión	41	20780	1ª
64	2023 015 00222	Rústica: Parcela <b>1309</b> Lg. Devesa Chan. Zc. San Tirso de Cando. Superficie: 0,0505 Ha. CIBI 2011724150150000048, Ref. Cat: 15063B506013090000WR. <b>OUTES</b> (En esta finca se introduce un rego, según refleja el título de propiedad) Está atravesada, por su lindero sur, por una línea aérea de transporte de energía eléctrica.	151,50	50,00	457	148	Muros-Corcubión	42	20781	1ª
65	2023 015 00224	Rústica: Parcela <b>11</b> Lg. Pedra Silveira. Zc. San Mamede de Bazar. Superficie: 2,3060 Ha. CIBI 2012724150150000010, Ref. Cat: 15078A507000110000PH. <b>SANTA COMBA</b> (Esta finca está cruzada por una conducción subterránea de agua para usos domésticos, según refleja el título de propiedad).	7.190,00	200,00	1583	266	Negreira	102	36566	1ª
66	2023 015 00225	Rústica: Parcela <b>111</b> Lg. Fonte Saljada. Zc. San Mamede de Bazar. Superficie: 0,8640 Ha. CIBI 2012724150150000012, Ref. Cat: 15078A507001110000PB. <b>SANTA COMBA</b>	2.490,00	100,00	1583	266	Negreira	217	36670	1ª
67	2023 015 00226	Rústica: Parcela <b>816-2 (20816)</b> Lg. Pedreiras. Zc. San Mamede de Bazar. Superficie: 0,4110 Ha. CIBI 2012724150150000024, Ref. Cat: 15078A507208160000PW. <b>SANTA COMBA</b> (Esta finca está cruzada por un rego, según refleja el título de propiedad)	1.701,00	100,00	1583	266	Negreira	221	36674	1ª
68	2023 015 00206	Rústica: Parcela <b>34</b> Lg. Os Morrondos. Zc. San Cosme de Oínes. Superficie: 1,5062 Ha. CIBI 2006724159990000511, Ref. Cat: 15006B512000340000UG. <b>ARZÚA</b>	10.543,40	500,00	703	161	Arzúa	15	23465	1ª
69	2023 015 00207	Rústica: Parcela <b>512</b> Lg. As Canteiras. Zc. San Cosme de Oínes. Superficie: 1,0923 Ha. CIBI 2006724159990000503, Ref. Cat: 15006B512005120000UY. <b>ARZÚA</b>	9.830,70	200,00	703	161	Arzúa	18	23468	1ª
70	2023 015 00301	Rústica: Parcela <b>55</b> Lg. Costeiras. Zc. San Cristovo de Dorneda. Superficie: 1,4930 Ha. CIBI 2018724150150000001, Ref. Cat: 15010A508000550000JB. <b>BOIMORTO</b>	7.465,00	200,00	827	66	Arzúa	210	9309	1ª
71	2023 015 00302	Rústica: Parcela <b>60-3 (20060)</b> Lg. Costeiras. Zc. San Cristovo de Dorneda. Superficie: 0,3915 Ha. CIBI 2018724150150000002, Ref. Cat: 15010A508200600000JH. <b>BOIMORTO</b>	3.523,50	100,00	840	67	Arzúa	89	9944	1ª





LOTE	EXPTE. CIBI	DESCRIPCIÓN/MUNICIPIO/CARGAS	TIPO LICITACIÓN	TRAMO PUJA	DATOS REGISTRALES					
					Tomo	Libro	Registro	Folio	Nº Finca	Inscripción
72	2023 015 00303	Rústica: Parcela <b>71-2 (10071)</b> Lg. Muiño. Zc. San Cristovo de Dorneá. Superficie: 0,1450 Ha. CIBI 2018724150150000003, Ref. Cat: 15010A508100710000JU. <b>BOIMORTO</b> (Esta finca está cruzada por un canal de molino, según refleja el título de propiedad. En el interior de la parcela se ha instalado un apoyo de hormigón para sostener la línea telefónica).	1.595,00	100,00	827	66	Arzúa	211	9310	1ª
73	2023 015 00304	Rústica: Parcela <b>97</b> Lg. Chousa Vella. Zc. San Cristovo de Dorneá. Superficie: 0,3770 Ha. CIBI 2018724150150000004, Ref. Cat: 15010A508000970000JF. <b>BOIMORTO</b> (Esta finca está cruzada por una conducción subterránea de agua para usos domésticos, según refleja el título de propiedad).	6.786,00	200,00	827	66	Arzúa	212	9311	1ª
74	2023 015 00305	Rústica: Parcela <b>398</b> Lg. As Tenzas. Zc. San Cristovo de Dorneá. Superficie: 1,0400 Ha. CIBI 2018724150150000005, Ref. Cat: 15010A508003980000JS. <b>BOIMORTO</b>	15.600,00	500,00	827	66	Arzúa	213	9312	1ª
75	2023 015 00306	Rústica: Parcela <b>478</b> Lg. Pena Grande de Porcelle. Zc. San Cristovo de Dorneá. Superficie: 0,4960 Ha. CIBI 2018724150150000006, Ref. Cat: 15010A508004780000JT. <b>BOIMORTO</b> (Esta finca está cruzada por un regato, según refleja el título de propiedad).	4.496,00	100,00	827	66	Arzúa	214	9313	1ª
76	2023 015 00307	Rústica: Parcela <b>498-2 (10498)</b> Lg. Tarreo Francés. Zc. San Cristovo de Dorneá. Superficie: 0,0510 Ha. CIBI 2018724150150000007, Ref. Cat: 15010A508104980000JT. <b>BOIMORTO</b> (Esta finca está atravesada por un regato permanente sin denominación).	714,00	50,00	827	66	Arzúa	215	9314	1ª
77	2023 015 00308	Rústica: Parcela <b>84-1 (84)</b> Lg. Portocando. Zc. San Martín de Andabao. Superficie: 1,5787 Ha. CIBI 2008724150150000034, Ref. Cat: 15010A504000840000JW. <b>BOIMORTO</b>	27.907,20	1.000,00	720	60	Arzúa	144	8519	1ª
78	2023 015 00309	Rústica: Parcela <b>442</b> Lg. Monte do Prado. Zc. Sta. María dos Ánxeles. Superficie: 1,8683 Ha. CIBI 2008724150150000038, Ref. Cat: 15010A506004420000JI. <b>BOIMORTO</b>	20.220,20	1.000,00	720	60	Arzúa	183	8528	1ª
79	2023 015 00208	Rústica: Parcela <b>300</b> Lg. Balado. Zc. San Juan y San Julián de Laiño. Superficie: 0,1020 Ha. CIBI 2019724150150000057, Ref. Cat: 15033E501003000000GR. <b>DODRO</b>	1.224,00	100,00	550	49	Padrón	70	4772	1ª
80	2023 015 00209	Rústica: Parcela <b>93</b> Lg. Buxeiros. Zc. Vitre-Céltigos. Superficie: 1,2824 Ha. CIBI 2010724150150000067, Ref. Cat: 15039B513000930000AI. <b>FRADES</b>	20.518,40	1.000,00	798	85	Ordes	210	13145	1ª



LOTE	EXPTE. CIBI	DESCRIPCIÓN/MUNICIPIO/CARGAS	TIPO LICITACIÓN	TRAMO PUJA	DATOS REGISTRALES					
					Tomo	Libro	Registro	Folio	Nº Finca	Inscripción
81	2023 015 00424	Urbana: Parcela <b>901</b> Lg. Comparada. Zc. Sta. Eulalia de Vilacoba. Superficie: 25 m <sup>2</sup> . CIBI 2008724150150000215, Ref. Cat: 15043D505009010000ET. <b>LOUSAME</b>	307,20	50,00	1270	128	Noia	104	12515	1ª
		1588			138	90		13020		
82	2023 015 00300	Urbana: Solar y antigua caseta de peón caminero (actualmente en ruinas) situada en el Lugar de Canedo, N-550, P.K. 25,590. Superficie suelo: 389 m <sup>2</sup> , Superficie construída: 110 m <sup>2</sup> . CIBI 1987724159990220001. Ref. Cat: 15060A511008080001BK. <b>ORDES</b>	4.045,60	100,00	989	267	Ordes	78	24484	1ª
83	2023 015 00223	Rústica: Parcela <b>391</b> Lg. Baixo da do Rei. Zc. San Vicenzo de O Pino. Superficie: 1,3300 Ha. CIBI 2008724150150000410, Ref. Cat: 15067A509003910000QP. <b>O PINO</b> (Esta finca está cruzada por un regato, según refleja el título de propiedad)	7.358,00	200,00	639	124	Arzúa	221	20184	1ª
84	2022 015 00220	Antigua casilla de peón caminero en estado ruinoso, ubicada sobre una parcela situada en la carretera N-547, p.k. 84,730, lugar de Pedrouzo, Superficie suelo: 295 m <sup>2</sup> , Superficie vivienda: 111 m <sup>2</sup> , Superficie construída: 139 m <sup>2</sup> . CIBI 1987724159990295001. Ref. Cat.: 002200300NH55A0000GM. <b>O PINO</b>	3.248,00	100,00	859	143	Arzúa	224	26675	1ª
85	2023 015 00227	Rústica: Parcela <b>1</b> Lg. Chorén. Zc. Sta. María de Barazón. Superficie: 0,0340 Ha. CIBI 2010724150150000075, Ref. Cat: 15080A504000010000YM. <b>SANTISO</b>	204,00	50,00	755	42	Arzúa	98	7555	1ª
86	2023 015 00228	Rústica: Parcela <b>65</b> Lg. Chorén. Zc. Sta. María de Barazón. Superficie: 0,2675 Ha. CIBI 2010724150150000076, Ref. Cat: 15080A504000650000YM. <b>SANTISO</b> (Esta finca está cruzada por una línea de tendido eléctrico, según refleja el título de propiedad)	1.738,75	100,00	755	42	Arzúa	106	7562	1ª
87	2023 015 00229	Rústica: Parcela <b>452</b> Lg. Ribeiro Pequeno. Zc. Sta. María de Barazón. Superficie: 0,1200 Ha. CIBI 2010724150150000078, Ref. Cat: 15080A504004520000YK. <b>SANTISO</b>	1.080,00	100,00	755	42	Arzúa	99	7556	1ª
88	2023 015 00230	Rústica: Parcela <b>499</b> Lg. Lamagrande. Zc. Sta. María de Barazón. Superficie: 0,0340 Ha. CIBI 2010724150150000079, Ref. Cat: 15080A504004990000YA. <b>SANTISO</b>	340,00	50,00	755	42	Arzúa	100	7557	1ª
89	2023 015 00231	Rústica: Parcela <b>540</b> Lg. Estivada de Chorén. Zc. Sta. María de Barazón. Superficie: 0,2840 Ha. CIBI 2010724150150000080, Ref. Cat: 15080A504005400000YP. <b>SANTISO</b>	2.556,00	100,00	755	42	Arzúa	103	7560	1ª



LOTE	EXPTE. CIBI	DESCRIPCIÓN/MUNICIPIO/CARGAS	TIPO LICITACIÓN	TRAMO PUJA	DATOS REGISTRALES					
					Tomo	Libro	Registro	Folio	Nº Finca	Inscripción
90	2023 015 00232	Rústica: Parcela <b>30-2 (20030)</b> Lg. Liñar. Zc. Arcediago-Rairiz-Mourazos. Superficie: 0,5871 Ha. CIBI 2018724150150000050, Ref. Cat: 15080A505200300000YS. <b>SANTISO</b> (En esta finca existen tres regatos, según refleja el título de propiedad).	6.458,10	200,00	810	54	Arzúa	199	10244	1ª
91	2023 015 00233	Rústica: Parcela <b>184-1 (10184)</b> Lg. Queiroas. Zc. Arcediago-Rairiz-Mourazos. Superficie: 0,1956 Ha. CIBI 2018724150150000051, Ref. Cat: 15080A505101840000YP. <b>SANTISO</b>	2.542,80	100,00	810	54	Arzúa	200	10245	1ª
92	2023 015 00234	Rústica: Parcela <b>461-2 (20461)</b> Lg. O Ligón. Zc. Arcediago-Rairiz-Mourazos. Superficie: 0,8787 Ha. CIBI 2018724150150000052, Ref. Cat: 15080A505204610000YL. <b>SANTISO</b>	13.180,50	500,00	810	54	Arzúa	201	10246	1ª
93	2023 015 00236	Rústica: Parcela <b>729</b> Lg. A Barrosiña. Zc. Arcediago-Rairiz-Mourazos. Superficie: 0,6800 Ha. CIBI 2018724150150000055, Ref. Cat: 15080A505007290000YA. <b>SANTISO</b> (Esta finca está atravesada, por su lindero sur, por una línea aérea telefónica)	7.480,00	200,00	810	54	Arzúa	204	10249	1ª
94	2023 015 00235	Rústica: Parcela <b>798-1 (10798)</b> Lg. Cura do Coto. Zc. Arcediago-Rairiz-Mourazos. Superficie: 0,6593 Ha. CIBI 2018724150150000056, Ref. Cat: 15080A505107980000YK. <b>SANTISO</b>	10.548,80	500,00	842	55	Arzúa	28	10272	1ª
95	2023 015 00237	Rústica: Parcela <b>834</b> Lg. As Chousas. Zc. Arcediago-Rairiz-Mourazos. Superficie: 0,8052 Ha. CIBI 2018724150150000057, Ref. Cat: 15080A505008340000YP. <b>SANTISO</b>	3.220,80	100,00	810	54	Arzúa	205	20150	1ª
96	2023 015 00238	Rústica: Parcela <b>849</b> Lg. Prados de Abaixo. Zc. Arcediago-Rairiz-Mourazos. Superficie: 0,4436 Ha. CIBI 2018724150150000058, Ref. Cat: 15080A505008490000YE. <b>SANTISO</b>	3.992,40	100,00	810	54	Arzúa	206	10251	1ª
97	2023 015 00239	Rústica: Parcela <b>1045</b> Lg. Coto da Chaira. Zc. Arcediago-Rairiz-Mourazos. Superficie: 1,3639 Ha. CIBI 2018724150150000059, Ref. Cat: 15080A505010450000YO. <b>SANTISO</b> (En esta finca existe un rego, según refleja el título de propiedad)	15.002,90	500,00	810	54	Arzúa	207	10252	1ª
98	2023 015 00240	Rústica: Parcela <b>1065</b> Lg. A Pena. Zc. Arcediago-Rairiz-Mourazos. Superficie: 0,3707 Ha. CIBI 2018724150150000060, Ref. Cat: 15080A505010650000YB. <b>SANTISO</b>	3.707,00	100,00	810	54	Arzúa	208	10253	1ª
99	2023 015 00241	Rústica: Parcela <b>1084</b> Lg. Avieiras. Zc. Arcediago-Rairiz-Mourazos. Superficie: 0,8709 Ha. CIBI 2018724150150000061, Ref. Cat: 15080A505010840000YX. <b>SANTISO</b>	6.096,30	200,00	810	54	Arzúa	209	10254	1ª
100	2023 015 00242	Rústica: Parcela <b>1090</b> Lg. O Canal. Zc. Arcediago-Rairiz-Mourazos. Superficie: 0,8992 Ha. CIBI 2018724150150000062, Ref. Cat: 15080A505010900000YE. <b>SANTISO</b>	3.596,80	100,00	810	54	Arzúa	210	10255	1ª



LOTE	EXPTE. CIBI	DESCRIPCIÓN/MUNICIPIO/CARGAS	TIPO LICITACIÓN	TRAMO PUJA	DATOS REGISTRALES					
					Tomo	Libro	Registro	Folio	Nº Finca	Inscripción
101	2023 015 00243	Rústica y Urbana: Parcela <b>1152</b> Lg. O Coto. Zc. Arcediago-Rairiz-Mourazos. Superficie: 530 m <sup>2</sup> (de los cuales 326 m <sup>2</sup> corresponden a la parte rústica y 192 m <sup>2</sup> corresponden a la parte urbana). CIBI 2018724150150000064, Ref. Cat: 15080A505011520000YE (Rústica), 15080A505011520001UR (Urbana). <b>SANTISO</b>	1.841,00	100,00	810	54	Arzúa	212	10257	1ª
102	2023 015 00244	Rústica: Parcela <b>66-2 (20066)</b> Lg. Santa Cruz. Zc. Pezobre. Superficie: 0,2600 Ha. CIBI 2018724150150000066, Ref. Cat: 15080A506200660000YJ. <b>SANTISO</b>	4.940,00	100,00	842	55	Arzúa	9	10262	1ª
103	2023 015 00245	Rústica: Parcela <b>238</b> Lg. Lavandeira. Zc. Pezobre. Superficie: 0,1410 Ha. CIBI 2018724150150000067, Ref. Cat: 15080A506002380000YF. <b>SANTISO</b> (Esta finca tiene enclavada una poza o represa de la que sale un regato que la cruza, según refleja el título de propiedad)	1.551,00	100,00	842	55	Arzúa	10	10263	1ª
104	2023 015 00246	Rústica: Parcela <b>257</b> Lg. A Barcia. Zc. Pezobre. Superficie: 0,7100 Ha. CIBI 2018724150150000068, Ref. Cat: 15080A506002570000YH. <b>SANTISO</b> (Esta finca está cruzada por dos regatos y tiene enclavada una poza o represa, según refleja el título de propiedad)	9.940,00	200,00	842	55	Arzúa	11	10264	1ª
105	2023 015 00247	Rústica: Parcela <b>364</b> Lg. Prados do Tajo. Zc. Pezobre. Superficie: 0,5780 Ha. CIBI 2018724150150000070, Ref. Cat: 15080A506003640000YP. <b>SANTISO</b>	6.936,00	200,00	842	55	Arzúa	13	10266	1ª
106	2023 015 00248	Rústica: Parcela <b>510</b> Lg. O Pinar. Zc. Pezobre. Superficie: 0,1765 Ha. CIBI 2018724150150000071, Ref. Cat: 15080A506005100000YS. <b>SANTISO</b>	2.294,50	100,00	842	55	Arzúa	14	10267	1ª
107	2023 015 00249	Rústica: Parcela <b>619-2 (20619)</b> Lg. Pena Redonda. Zc. Pezobre. Superficie: 0,2990 Ha. CIBI 2018724150150000072, Ref. Cat: 15080A506206190000YY. <b>SANTISO</b>	2.990,00	100,00	842	55	Arzúa	15	10268	1ª
108	2023 015 00250	Rústica: Parcela <b>677</b> Lg. A Costa. Zc. Pezobre. Superficie: 0,4470 Ha. CIBI 2018724150150000073, Ref. Cat: 15080A506006770000YB. <b>SANTISO</b>	4.917,00	100,00	842	55	Arzúa	16	10269	1ª
109	2023 015 00251	Rústica: Parcela <b>732</b> Lg. A Costa. Zc. Pezobre. Superficie: 0,3610 Ha. CIBI 2018724150150000074, Ref. Cat: 15080A506007320000YE. <b>SANTISO</b> (Esta finca está cruzada por un regato, según refleja el título de propiedad)	4.512,50	100,00	842	55	Arzúa	17	10270	1ª
110	2023 015 00252	Rústica: Parcela <b>747</b> Lg. Pena da Galiña. Zc. Pezobre. Superficie: 0,3878 Ha. CIBI 2018724150150000075, Ref. Cat: 15080A506007470000YL. <b>SANTISO</b>	4.265,80	100,00	842	55	Arzúa	18	10271	1ª
111	2023 015 00426	<b>Urbana:</b> Parcela <b>398</b> Lg. Agro Novo. Zc. San Xoan de Calo II. Superficie: 717 m <sup>2</sup> . CIBI 2019724150150000015, Ref. Cat: 15083A514003980000KA <b>TEO</b>	9.321,00	200,00	967	377	Padrón	172	37292	1ª



LOTE	EXPTE. CIBI	DESCRIPCIÓN/MUNICIPIO/CARGAS	TIPO LICITACIÓN	TRAMO PUJA	DATOS REGISTRALES					
					Tomo	Libro	Registro	Folio	Nº Finca	Inscripción
112	2023 015 00427	Urbana: Parcela <b>1770</b> Lg. Corgo. Zc. San Xoan de Calo II. Superficie: 254 m <sup>2</sup> (según título), 237 m <sup>2</sup> (según Catastro). CIBI 2019724150150000041, Ref. Cat: 15083A514017700000KK <b>TEO</b>	5.214,00	200,00	962	375	Padrón	183	37098	1ª
113	2023 015 00428	Urbana: Parcela <b>2157-2 (22157)</b> Lg. Campo de Casal. Zc. San Xoan de Calo II. Superficie: 546 m <sup>2</sup> . CIBI 2019724150150000045, Ref. Cat: 15083A514221570000KY <b>TEO</b> . (Esta finca está cruzada por una conducción subterránea de agua , según refleja el título de propiedad).	4.251,00	100,00	962	375	Padrón	181	37094	1ª
114	2022 015 00500	Rústica y Urbana: Parcela <b>335</b> Lg. Alambre. Zc. Calvos de Socamiño. Superficie: 2.435 m <sup>2</sup> . CIBI 2022724150150000045, Ref. Cat: 15086D501003350000SI (Rústica), 15086D501003350001DO (Urbana) <b>TOURO</b>	8.604,40	200,00	878	129	Arzúa	97	24132	1ª
115	2023 015 00253	Rústica: Parcela <b>110</b> Lg. Queirogal. Zc. San Cristovo de Xavestre. Superficie: 1,4061 Ha. CIBI 2013724150150000015, Ref. Cat: 15087B508001100000TE. <b>TRAZO</b> (Esta finca está atravesada por una línea eléctrica de 3 hilos con un poste sobre la parcela)	5.200,00	200,00	889	70	Ordes	209	13265	1ª
116	2023 015 00254	Rústica: Parcela <b>230-2 (2018)</b> Lg. Rozas. Zc. San Cristovo de Xavestre. Superficie: 0,1994 Ha. CIBI 2013724150150000016, Ref. Cat: 15087B508020180000TS. <b>TRAZO</b> (En esta finca nace un rego, según refleja el título de propiedad)	1.468,00	100,00	889	70	Ordes	210	13266	1ª
117	2023 015 00255	Rústica: Parcela <b>268</b> Lg. O Corno. Zc. San Cristovo de Xavestre. Superficie: 0,1341 Ha. CIBI 2013724150150000017, Ref. Cat: 15087B508002680000TE. <b>TRAZO</b>	460,00	50,00	889	70	Ordes	211	13267	1ª
118	2023 015 00256	Rústica: Parcela <b>800</b> Lg. So os Lagos. Zc. San Cristovo de Xavestre. Superficie: 0,4912 Ha. CIBI 2013724150150000018, Ref. Cat: 15087B508008000000TF. <b>TRAZO</b> (Tiene un poste de una línea eléctrica de tres hilos que la atraviesa)	1.044,00	100,00	889	70	Ordes	212	13268	1ª
119	2023 015 00258	Rústica: Parcela <b>978-2 (2016)</b> Lg. Agro do Neto. Zc. San Cristovo de Xavestre. Superficie: 0,3281 Ha. (según título), 0,3606 (según Catastro). CIBI 2013724150150000020, Ref. Cat: 15087B508020160000TJ. <b>TRAZO</b> (Esta finca está cruzada por un tendido eléctrico, según refleja el título de propiedad)	343,00	50,00	889	70	Ordes	214	13270	1ª
120	2023 015 00259	Rústica: Parcela <b>615-4 (615)</b> Lg. Mongos. Zc. Chaián-Vilouchada. Superficie: 1,0250 Ha. CIBI 2010724159990000493, Ref. Cat: 15087A504006150000AI. <b>TRAZO</b>	16.400,00	500,00	889	70	Ordes	69	13130	1ª



LOTE	EXPTE. CIBI	DESCRIPCIÓN/MUNICIPIO/CARGAS	TIPO LICITACIÓN	TRAMO PUJA	DATOS REGISTRALES					
					Tomo	Libro	Registro	Folio	Nº Finca	Inscripción
121	2023 015 00260	Rústica: Parcela <b>411-2 (411)</b> Lg. Fonte do Sicho. Zc. Morlán-Vilouchada. Superficie: 2,0535 Ha. CIBI 2010724159990000512, Ref. Cat: 15087A506004110000AJ. <b>TRAZO</b> (Esta finca, como consecuencia de la concentración parcelaria, está gravada con dos servidumbres de paso permanente de 3 y 4 metros de ancho respectivamente. La primera discurre por parte de su lindero sur a favor de una fuente enclavada y la segunda a favor de las fincas nº 412, 413, 414 y 417, según refleja el título de propiedad).	26.695,50	1.000,00	889	70	Ordes	74	13135	1ª
122	2023 015 00261	Rústica: Parcela <b>428</b> Lg. Silveiras. Zc. Morlán-Vilouchada. Superficie: 2,8890 Ha. CIBI 2010724159990000513, Ref. Cat: 15087A506004280000AT. <b>TRAZO</b> (Esta finca, como consecuencia de la concentración parcelaria, está gravada con dos servidumbres de paso permanente de 4 metros de ancho cada una a favor de las fincas nº 425, 427, 430, 431, 436, 438, 432, 433, 434, 435, 439, 440, 441, 442 y 443, según refleja el título de propiedad).	26.001,00	1.000,00	889	70	Ordes	75	13136	1ª
123	2023 015 00262	Rústica: Parcela <b>32</b> Lg. Pinar Manso. Zc. Ponte Ulla. Superficie: 0,0260 Ha. CIBI 2014724150150000006, Ref. Cat: 15090A508000320000AT. <b>VEDRA</b> (Esta finca está cruzada por un rego, según refleja el título de propiedad)	390,00	50,00	1775	170	Santiago nº 1	1	17081	1ª
124	2023 015 00263	Rústica: Parcela <b>95</b> Lg. Monreal. Zc. Ponte Ulla. Superficie: 0,1440 Ha. CIBI 2014724150150000024, Ref. Cat: 15090A508000950000AL. <b>VEDRA</b> (Esta finca está cruzada por una conducción subterránea de agua para usos domésticos, según refleja el título de propiedad). Hay una línea de transporte de energía eléctrica de media tensión que atraviesa la finca en su extremo noroeste.	720,00	50,00	1775	170	Santiago nº 1	2	17083	1ª
125	2023 015 00264	Rústica: Parcela <b>210</b> Lg. Roxas. Zc. Ponte Ulla. Superficie: 0,7180 Ha. CIBI 2014724150150000026, Ref. Cat: 15090A508002100000AU. <b>VEDRA</b> (Esta finca está cruzada por un tendido eléctrico que se introduce y va hasta una construcción enclavada, tiene dos depósitos enclavados y se introduce la vía férrea de Santiago a Ourense, según refleja el título de propiedad)	2.154,00	100,00	1775	170	Santiago nº 1	3	17085	1ª
126	2023 015 00265	Rústica: Parcela <b>218</b> Lg. Roxas. Zc. Ponte Ulla. Superficie: 0,6464 Ha. CIBI 2014724150150000005, Ref. Cat: 15090A508002180000AP. <b>VEDRA</b> (Esta finca está cruzada por un tendido eléctrico, según refleja el título de propiedad)	2.585,60	100,00	1775	170	Santiago nº 1	4	17087	1ª
127	2023 015 00266	Rústica: Parcela <b>242</b> Lg. Zancas das Viñas. Zc. Ponte Ulla. Superficie: 0,1880 Ha. CIBI 2014724150150000027, Ref. Cat: 15090A508002420000AU. <b>VEDRA</b> (Hay una línea de transporte de energía eléctrica de media tensión que atraviesa la finca por su lindero este, paralela a la carretera AC-240)	2.068,00	100,00	1775	170	Santiago nº 1	5	17089	1ª
128	2023 015 00267	Rústica: Parcela <b>255</b> Lg. Rañadoira. Zc. Ponte Ulla. Superficie: 0,0980 Ha. CIBI 2014724150150000028, Ref. Cat: 15090A508002550000AT. <b>VEDRA</b> (Hay una línea de transporte de energía eléctrica de media tensión que atraviesa la finca por su lindero este, paralela a la carretera AC-240)	1.078,00	100,00	1775	170	Santiago nº 1	6	17091	1ª



LOTE	EXPTE. CIBI	DESCRIPCIÓN/MUNICIPIO/CARGAS	TIPO LICITACIÓN	TRAMO PUJA	DATOS REGISTRALES					
					Tomo	Libro	Registro	Folio	Nº Finca	Inscripción
129	2023 015 00268	Rústica: Parcela <b>274</b> Lg. Inferniño. Zc. Ponte Ulla. Superficie: 0,0938 Ha. CIBI 2014724150150000029, Ref. Cat: 15090A508002740000AU. <b>VEDRA</b>	1.125,60	100,00	1775	170	Santiago nº 1	7	17093	1ª
130	2023 015 00269	Rústica: Parcela <b>287</b> Lg. Xesteira. Zc. Ponte Ulla. Superficie: 0,0700 Ha. CIBI 2014724150150000025, Ref. Cat: 15090A508002870000AT. <b>VEDRA</b>	420,00	50,00	1775	170	Santiago nº 1	13	17103	1ª
131	2023 015 00270	Rústica: Parcela <b>357</b> Lg. Sobreiríña. Zc. Ponte Ulla. Superficie: 0,9267 Ha. CIBI 2014724150150000030, Ref. Cat: 15090A508003570000AR. <b>VEDRA</b>	1.853,40	100,00	1775	170	Santiago nº 1	8	17095	1ª
132	2023 015 00271	Rústica: Parcela <b>421-2 (10421)</b> Lg. Bugalleira. Zc. Ponte Ulla. Superficie: 1,8635 Ha. CIBI 2014724150150000007, Ref. Cat: 15090A508104210000AU. <b>VEDRA</b> (Esta finca está cruzada por un tendido eléctrico, según refleja el título de propiedad).	4.658,75	100,00	1775	170	Santiago nº 1	9	17097	1ª
133	2023 015 00272	Rústica: Parcela <b>444</b> Lg. Brañas. Zc. Ponte Ulla. Superficie: 0,1231 Ha. CIBI 2014724150150000031, Ref. Cat: 15090A508004440000AP. <b>VEDRA</b> (Esta finca está atravesada por un regato).	1.231,00	100,00	1775	170	Santiago nº 1	10	17099	1ª

Los inmuebles se venden como cuerpo cierto y en su estado actual de conservación, que podrá ser comprobado mediante visita a los mismos, por lo que se considera conocido y aceptado por los licitadores. Las diferencias que puedan existir entre la superficie registral y la catastral, producidas de forma sobrevenida como consecuencia de una actuación iniciada de oficio por la Dirección General del Catastro, se entenderán también conocidas y aceptadas por los licitadores.

Una vez adjudicados los bienes no se admitirán reclamaciones sobre su superficie, estado o errores en la descripción de los mismos. Igualmente, el comprador renuncia al saneamiento por evicción y defectos ocultos conforme al Código Civil.

Las condiciones urbanísticas de los inmuebles son las que se derivan del planeamiento urbanístico vigente, que los interesados podrán verificar en los respectivos Ayuntamientos.

## SEGUNDA.- Tipos de licitación y garantías.

Los tipos de licitación de cada lote serán los importes que se reflejan, en euros, en la Cláusula Primera.



De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 137.6 de la LPAP, el importe de la fianza será del 5% del tipo de licitación, que ha de ser consignado ante la Caja General de Depósitos previamente a la celebración de la subasta.

La consignación del depósito no otorgará al interesado derecho alguno a la venta.

### **TERCERA.-** Publicidad.

La presente enajenación se anunciará en el Boletín Oficial del Estado, en el Boletín Oficial de la Provincia de A Coruña, en los tablones de anuncios de la Delegación de Economía y Hacienda en Galicia – A Coruña y de los Ayuntamientos donde radican los bienes, así como en el portal de internet del Ministerio de Hacienda y Función Pública ([www.hacienda.gob.es](http://www.hacienda.gob.es)).

### **CUARTA.-** Participación en la subasta.

La participación en la subasta podrá realizarse de forma presencial en el día y hora indicados en el anuncio de ésta, o mediante la presentación de ofertas en sobre cerrado.

La participación en la subasta y la consignación de la garantía implican la aceptación del presente pliego de condiciones en todos sus términos y el sometimiento expreso a las decisiones que adopte la Mesa de licitación, cuya composición y funcionamiento se detallan en la cláusula octava.

### **QUINTA.-** Requisitos de los participantes.

Podrán tomar parte en la subasta, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 95.1 del RLPAP, todas aquellas personas que tengan capacidad de contratar de acuerdo con las normas contenidas en el Código Civil, en particular para el contrato de compraventa.

No podrán ser adquirentes las personas que hayan solicitado o estén declaradas en concurso, hayan sido declaradas insolventes en cualquier procedimiento, estén sujetas a intervención judicial o hayan sido inhabilitadas conforme a la Ley 22/2003, de 9 de julio, Concursal, de acuerdo con lo previsto en el artículo 95.2 del RLPAP, así como las que incurriesen en los supuestos previstos en la normativa sobre incompatibilidades. A tal fin, los participantes habrán de realizar una declaración responsable de no encontrarse en ninguno de estos supuestos, según el modelo que figura en el Anexo I.

Todo postor deberá acreditar su personalidad mediante original del documento nacional de identidad o pasaporte. Si interviniese en nombre de una tercera persona, deberá acreditar la representación de la misma mediante poder suficiente. En el caso de personas jurídicas, se aportará la escritura de constitución o modificación debidamente inscrita en el Registro correspondiente (si es exigible dicho requisito conforme a la legislación mercantil), y la tarjeta de identificación fiscal de la misma.





No se admitirán posturas en calidad de ceder a terceras personas, es decir, el adjudicatario del bien no podrá hacer cesiones a terceros sin cumplir con los correspondientes trámites de escrituración a su nombre.

Si el adjudicatario provisional no reuniese las condiciones expuestas en esta cláusula, perderá el depósito efectuado y no tendrá derecho a la adjudicación definitiva del inmueble.

**SEXTA.-** Presentación de ofertas en sobre cerrado.

Junto con la presentación de ofertas de forma presencial prevista en la cláusula octava, se admitirán pujas en sobre cerrado, mediante el modelo de solicitud que se detalla en el Anexo II, y al que acompañarán dos sobres, en cuyos anversos se reflejarán los datos del ofertante.

En el "Sobre A" se incluirá la siguiente documentación:

- El documento que acredite la constitución de la garantía.
- La declaración responsable de no estar incurso en las prohibiciones contenidas en la cláusula quinta, según con el modelo que figura en el Anexo I.
- Fotocopia de la documentación que acredite la identidad y capacidad del interesado, según se detalla en la cláusula quinta.

En el "Sobre B" se incluirá la proposición económica que se realiza sobre el lote que se desea adquirir, para lo cual se utilizará el modelo que figura en el Anexo III. La oferta no podrá ser inferior al tipo de licitación. En el exterior del sobre ha de indicarse el número del lote por el que se licita.

La documentación se presentará en el Registro General de la Delegación de Economía y Hacienda en Galicia – A Coruña, sita en la calle Comandante Fontanes, nº 10 – 4º. En caso de presentarse en otro de los registros previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, deberá remitirse, en la misma fecha de su presentación, un correo electrónico al buzón [SGDEHACoruna@igae.hacienda.gob.es](mailto:SGDEHACoruna@igae.hacienda.gob.es) adjuntando copia de la hoja en la que conste el justificante del registro ante el que se ha presentado la documentación. El plazo para presentar estas ofertas se establecerá en el anuncio de la subasta. Cada interesado podrá presentar una única oferta por cada lote. No se admitirán las ofertas que no reúnan los requisitos señalados en esta cláusula, o las que no se ajusten a los modelos descritos en los Anexos que acompañan al presente pliego.

**SÉPTIMA.-** Lugar y fecha de celebración.

La subasta tendrá lugar en el Salón de Actos de la Delegación de Economía y Hacienda en Galicia – A Coruña, ubicada en la calle Comandante Fontanes, nº 10. La fecha y hora se determinarán en el anuncio de la subasta, que se publicará según lo establecido en la cláusula tercera.



Tanto para asistir al acto de celebración de la subasta como para realizar cualquier tipo de gestión presencial, los interesados deberán solicitar cita previa, ya sea telefónicamente o a través del correo electrónico facilitado.

**OCTAVA.-** Constitución de la Mesa y celebración de la subasta.

La Mesa de licitación se constituirá el día de la celebración de la subasta. Estará integrada por la Delegada de Economía y Hacienda en Galicia – A Coruña o funcionario que legalmente le sustituya, como presidenta; un Abogado del Estado y un Interventor, como vocales, y un Jefe de la Unidad de Patrimonio del Estado, que actuará como Secretario con voz y voto.

Antes de abrir la licitación, la Mesa procederá a examinar la documentación administrativa recogida en el “Sobre A” mencionado en la cláusula sexta de quienes hayan presentado ofertas en sobre cerrado, descartando las propuestas que no cumplan los requisitos especificados en dicha cláusula.

Quienes participen de manera presencial acreditarán su personalidad, capacidad y representación según se detalla en la cláusula quinta, y aportarán el resguardo de constitución de la garantía a que se refiere la cláusula segunda. Con el fin de agilizar el desarrollo de la subasta, dicha documentación podrá ser presentada en el Servicio de Patrimonio del Estado con anterioridad a la celebración de la misma.

Posteriormente la Presidenta de la Mesa abrirá la licitación, advirtiendo a los concurrentes, en su caso, de la existencia de ofertas en sobre cerrado. Se irán admitiendo las posturas que vayan mejorando el tipo de salida, según los tramos de puja que se detallan en la cláusula primera, hasta que dejen de hacerse nuevas proposiciones. En todo caso, las pujas se redondearán al múltiplo de cincuenta más próximo.

Una vez que finalicen éstas, se procederá a la apertura de los “Sobres B”, que contienen la oferta económica. Si alguna de las ofertas formuladas por esta vía igualase o superase a la más alta ofrecida a mano alzada, se abrirá una nueva puja entre los presentes, incluido el o los ofertantes en sobre cerrado si estuviesen presentes.

Si solo existieran ofertas en sobre cerrado y hubiera un empate entre las mejores ofertas, se decidirá en el acto si estuvieran los licitadores presentes, abriéndose una puja al alza y adjudicándose provisionalmente el lote al que presentase la oferta económica más elevada. Si alguno de los licitadores empatados no estuviese presente, la adjudicación recaerá sobre el que primero hubiera presentado la oferta, para lo cual se atenderá a la fecha de entrada en el Registro señalado en la convocatoria.

En el caso de que todos los licitadores no hagan ninguna proposición para la adquisición del lote por el que concurren, éste se declarará desierto y se procederá a la incautación de las fianzas constituidas.



Se declarará mejor rematante al licitador que haya formulado la postura más elevada, incluidas las contenidas en los sobres, y se levantará acta con el resultado de las actuaciones indicadas, en la que se recogerán los datos de quien haya resultado adjudicatario provisionalmente. Dicha acta será firmada por los componentes de la Mesa y se adjuntará una diligencia suscrita también por el mejor postor (si estuviera presente), sin que la propuesta de adjudicación vincule al órgano competente ni genere derecho alguno para el adjudicatario, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 138.5 de la LPAP.

#### **NOVENA.-** Devolución de las garantías.

Finalizada la subasta, la Secretaría de la Mesa tramitará la devolución de las fianzas a quienes no resulten primeros rematantes o adjudicatarios provisionales, mediante la cancelación de los depósitos constituidos, para que posteriormente la Secretaría General del Tesoro y Financiación Internacional proceda a su pago mediante transferencia bancaria a las cuentas designadas por los interesados.

#### **DÉCIMA.-** Adjudicación de los bienes.

La adjudicación definitiva de los inmuebles patrimoniales se acordará mediante Orden de la Ministra de Hacienda y Función Pública, que será suscrita por la autoridad que corresponda en virtud de la Orden HFP/1500/2021, de 29 de diciembre, de delegación de competencias. A tal fin, deberá elevarse, en su caso, el acta de la subasta, la propuesta de adjudicación y el expediente de enajenación a la Subdirección General del Patrimonio del Estado.

#### **UNDÉCIMA.-** Pago del precio.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 98.1 del RLPAP, el acuerdo de adjudicación se notificará al adjudicatario para que complete el pago del precio del inmueble, en el plazo de un mes desde su recepción, previniéndole que si renunciase a la adquisición o no atendiese a las obligaciones que le corresponden perderá el depósito constituido en concepto de garantía, sin perjuicio de la indemnización de las eventuales pérdidas que se hubiesen originado según establece el artículo 105.2 del RLPAP.

En ambos casos podrá procederse a la declaración motivada de la subasta como desierta.

#### **DUODÉCIMA.-** Formalización.

De conformidad con lo previsto en el artículo 113 de la LPAP, las enajenaciones se formalizarán en escritura pública o documento administrativo, teniendo en cuenta la naturaleza y el valor de los inmuebles.



Una vez otorgada la escritura pública o documento administrativo el adjudicatario deberá proceder a su inscripción en el Registro de la Propiedad y a instar el cambio de titularidad ante el Catastro. En dicha escritura o documento administrativo constará que el inmueble se enajena como cuerpo cierto, y que el adquirente conoce y acepta las condiciones físicas, jurídicas, registrales y urbanísticas en que se encuentra.

La totalidad de los gastos originados con motivo de las subastas, de los anuncios no gratuitos y los necesarios para formalizar la venta correrán a cargo del adjudicatario, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 98.2 del RLPAP.

Los impuestos se abonarán según Ley. La Administración General del Estado se reserva la posibilidad de repercutir la parte proporcional del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) que corresponda al período del año en que el comprador sea titular del bien.

#### **DECIMOTERCERA.-** Consulta del expediente.

Los interesados podrán examinar todos los antecedentes y documentos referentes a los bienes objeto de la subasta en el Servicio de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Galicia – A Coruña, c/ Comandante Fontanes, nº 10 – 4º, al que podrán dirigirse por teléfono (981 161 344 / 981 161 386), correo electrónico ([SGDEHACoruna@igae.hacienda.gob.es](mailto:SGDEHACoruna@igae.hacienda.gob.es)), personalmente en horario de 9 a 14 horas de lunes a viernes; o bien en la página web del Ministerio de Hacienda y Función Pública: <http://www.hacienda.gob.es>.

#### **DECIMOCUARTA.-** Segunda, tercera y cuarta subastas.

Los lotes que resulten desiertos en la primera convocatoria podrán ofertarse sucesivamente, en una SEGUNDA, TERCERA Y CUARTA SUBASTAS, que se celebrarán en el mismo local en las fechas que se señalen en el anuncio de la primera. La Presidenta de la Mesa podrá acordar una rebaja en los tipos de licitación de hasta un 15% en cada una de ellas.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 137.4.d) de la LPAP, los eventuales interesados podrán solicitar la enajenación directa de los lotes desiertos por el tipo de licitación de la última subasta celebrada. Las condiciones de venta directa no podrán ser inferiores a las de la subasta desierta, y la adjudicación se realizará a favor de la primera oferta recibida a través del Registro de entrada de la Delegación de Economía y Hacienda en Galicia – A Coruña, siempre que vaya acompañada del justificante de constitución de la garantía. Su presentación supone la aceptación de las condiciones del presente pliego.



**DECIMOQUINTA.-** Régimen jurídico aplicable.

Esta subasta se regirá por lo dispuesto en el presente Pliego, y en lo no previsto en el mismo, por la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, y por su Reglamento, aprobado por Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto, aplicándose subsidiariamente la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, y demás normas administrativas; y en su defecto, las normas de Derecho Privado. Cualquier otra incidencia que se presente será resuelta por la Presidenta de la Mesa.

La Delegada de Economía y Hacienda

María Consuelo Lage Ferrón (firmado electrónicamente)